

Referat ordinær generalforsamling i grundejerforeningen Nysøgård 2017

Torsdag 23. marts 2017

Dagsorden

1. Valg af dirigent
2. Bemærkninger til referat fra sidste generalforsamling
3. Bestyrelsens beretning
4. Information fra Legekammeraterne
5. Information fra Grønt Udvalg
6. Regnskab 2016
7. Indkomne forslag
8. Budget for 2017
9. Valg til bestyrelsen og revisorer
10. Eventuelt

7. Indkomne forslag

Ingen

8. Budget 2017

Bestyrelsen anbefaler uændret kontingent ved budgettet 2017.

9. Valg til bestyrelse og revisorer

Bestyrelse:

Følgende modtager genvalg:

Nikolaj West (Formand) – Nysøvang 12

Claus Jensen (Kasserer) – Nysøvang 11

Torsten Knudsen, Solbrinken 19

Brian Olsen – Nysøvang 12A

Thomas Szathmari – Solbrinken 18

Carsten Dalsgaard Sørensen (Suppleant 1) – Solbrinken 17

Følgende er på valg:

Alle er på valg

Følgende modtager ikke genvalg:

Ole Pontoppidan (Suppleant 2) – Nysøvang 6

Revisorer:

Følgende modtager genvalg:

Jørgen Laursen (Revisor) – Nysøvang 13

Vakant

Følgende modtager ikke genvalg:

Jørgen Bruun (Revisor) – Solbrinken 13

Revisorsuppleant:

Følgende modtager genvalg:

Peter Olesen – Solbrinken 1A

Vedhæftninger

- A. Regnskab 2016 og budget 2017

Referat

1. Valg af dirigent

Jørgen Bruun blev valgt som dirigent, og konstaterede at generalforsamlingen var lovlig indkaldt, da der var indkaldt med 14 dages varsel, afholdt i marts måned, og ledsaget af en dagsorden.

Der var 16 stemmeberettigede parceller.

2. Bemærkninger til referat fra sidste generalforsamling

Datoen 15/3 er ikke korrekt og med denne bemærkning blev referatet godkendt.

3. Bestyrelsens beretning

Formanden afholdte beretningen og annoncerede datoen for 70 års jubilæumsfest til afholdelse lørdag den 26 august 2017.

Der var enkelte bemærkninger til to biler på tværvænget som har holdt stille i to måneder. Bilerne tilhører ikke parceller i området, og der er spørgsmål til om der kan gøres noget ved det. Bestyrelsen har ikke gjort noget ved sagen, da de holder på en offentlig vej. Bestyrelsen overvejer en venlig henstilling.

Der kom et spørgsmål vedrørende Ballerup krøniken til jubilæumsfesten. Gert Gylvig har båndene og stiller dem gerne til rådighed. Det anbefales at stille dem til rådighed i forbindelse med et jubilæum. Formanden tog det til notat, og vil overveje om der skal laves noget til 75 års jubilæet.

Der kom ros til bestyrelsen for deres arbejde, og ros til personen der har skovlet sne i vinterhalvåret. Hele beretningen kan ses på hjemmesiden.

4. Information fra Legekammeraterne

Årshjulet blev gennemgået af Torsten Knudsen fra bestyrelsen og er tilgængelig på hjemmesiden.

5. Information fra Grønt Udvalg

Carsten Dalsgaard orienterede om årets arbejde i Grønt udvalg og informerede om søens tilstand og beplantninger i det forgangne år.

Flemming Landsy kommenterede at vandstanden stadig er høj, og vandet stadig løber for langsomt mellem Toblerone søen og slotssøen på modsatte side af Nysøvang.

Der ønskes en genovervejning om rydning omkring egetræ således der stadig kunne plukkes hindbær i det område. Det anvendes meget af fugle og beboere. Dette blev underbygget af endnu en beboer. Søen trænger løbende til at blive rensat, da den er meget sumpet.

Der ønskes at der beholdes et skovlignende udtryk i vores område, og vi har en helt enestående biotopia. Bestyrelsen har gjort meget for at gøre søen bedre, og prøve at finde det udtryk den blandt andet havde for 20 år siden. Det bekræftes af flere beboere at søen har set renere sø tidligere.

Det ønskes at der investeres i leje af flishugger til kommende havedag således at grene kan udlægges på stier og ved gyngestativ.

Der ønskes at søen holder sit høje niveau, da det er den eneste badesø i hele Ballerup kommune.

6. Regnskab 2016

Kasseren fremlagde regnskabet for 2016 og det blev godkendt af generalforsamlingen.

7. Indkomne forslag

Ingen indkomne forslag

8. Budget for 2017

Kontingent fastholdes uændret endnu et år, og budgettet blev godkendt uden bemærkninger.

9. Valg til bestyrelsen og revisorer

Alle blev genvalgt.

Ole Pontoppidan (NV6) ønskede ikke genvalg og Gert Gylvig (TV6) blev valgt som 2. suppleant til bestyrelsen.

Peter Olsen (SB1A) blev valgt som 2. revisor

Der blev ikke valgt nogen kandidat som revisorsuppleant og denne forbliver vakant.

10. Eventuelt

Ballerup Kommune ønsker at udskifte belysningen til efteråret.

Der henstilles til, at beboere husker at stille de nye affaldsbeholdere tilbage.

Beholdere tilhørende de grønne områder skal skiftes, da det er dagrenovation affald og ikke haveaffald. Bestyrelsen sørger for at undersøge hvad der skal gøres med disse beholdere.

Jørgen Bruun afholder garagesalg på Solbrinken søndag den 30. april 2017.

Signaturer:

Referent: Torsten Knudsen

Referent: Claus Bisgaard Jensen

Dirigent: Jørgen Bruun

Formand: Nikolaj West