

# Referat af ordinær generalforsamling i grundejerforeningen Nysøgård

Torsdag 26. marts 2015, kl. 19.00  
Egebjergskolens kantine, Egebjergvang 80, Ballerup

## Dagsorden

1. **Valg af dirigent.**
  - a. Nikolaj West blev valgt til dirigent.
  - b. Generalforsamlingen samt dagsorden er lovlig iht. vedtægterne.
  - c. Der var 18 parceller til stede.
2. **Bemærkninger til referat fra sidste generalforsamling.**
  - a. Der var sket en formel fejl da det referat der blev sendt ud ikke var underskrevet. Der blev udleveret kopier med underskrift til generalforsamlingen.
  - b. Der var ingen bemærkninger til referatet for generalforsamlingen 2014. Referatet var hermed godkendt
3. **Bestyrelsens beretning v/ Nikolaj West.**
  - a. Hele beretningen findes på hjemmesiden – her er hovedpunkter.
    - i. Ingen kraftige storme som i 2014.
    - ii. Masser af frivillige kræfter fra foreningen til vedligeholdelse af vores smukke område, og det er rigtig flot og bestyrelsen takker.
    - iii. Der er et højt vandspejl, og kommunen påtager sig opgaven at spule kloaker. Tak til EF Tværvænget.
    - iv. Fjernvarmepumpestation er færdig, og udsigten skæmmes ikke mere.
    - v. Mange gode arrangementer i foreningen – bla. sankt hans, søfest, fiskedag osv. Foreningen er rigtig aktiv, men der opfordres samtidig til at frivillige kræfter deltager i både Grønt udvalg men specielt i Legekammeraterne.
    - vi. Foreningens hjemmeside vil blive opdateret i 2015 med nyt design og bedre mailsystem.
    - vii. Der vil blive udsat gedder i søen i løbet af foråret. Muligvis til arbejdsweekenden. Der blev fremsendt forslag om at undersøge aborrer, og det vil blive undersøgt.
    - viii. Bestyrelsen takker for flot fremmøde til generalforsamlingen, og er glad for at se aktive medlemmer.
  - b. Bestyrelsens beretning blev godkendt uden bemærkninger.
4. **Information fra Legekammeraterne.**
  - a. Blev fremført af Ole Pontoppidan. Legekammeraterne står for foreningens aktiviteter. Der er flere, der er stoppet grundet børn der er blevet for gamle. Derfor er der behov for nye kræfter, og der opfordres til at så mange som muligt deltager i arbejdet, eller melder sig ind i Legekammeraterne. Hvert år laver Legekammeraterne en liste over månedlige aktiviteter, og et af medlemmerne ønsker gerne at der laves en lignende liste for 2015. Man kan melde sig ind ved at kontakte bestyrelsen, komme med en arbejdsweekend, eller kontakte medlemmer fra legekammeraterne direkte via hjemmesiden.



## 5. Information fra Grønt udvalg.

- a. Information fra Grønt Udvalg v/ Carsten Sørensen (SB 17) – her i hovedtræk – hele powerpoint oplægget findes på hjemmesiden.
  - i. Overordnet formål i Grønt Udvalg og hvilke deltagere sidder i GU blev præsenteret.
  - ii. Grønt Udvalg påtænker at gå i dialog med kommunen om et rodsivningsanlæg ved tilløbet på vest-siden af søen.
  - iii. Der planlægges 2 arbejdsweekender og en fiskedag i 2015.
  - iv. Grønt Udvalg afholder løbende møder og rundture i søområdet med henblik på vurderinger af vegetation, træer og søvand.
  - v. Den ene vand-belufter i søen skal repareres i snarlig fremtid.
  - vi. Ved en nærmere analyse og ved professionel rådgivning påtænkes der at udsætte f.eks. geddeyngel, evt. krebs og muslinger for at opnå en bedre vandkvalitet.
  - vii. Kommentar fra Gert Gylvig: Hvis der skal udsættes krebs må der ikke bruges små motorbåde eller hobbybåde med motor, da de lægge en smule olie som kan være skadeligt for disse.
  - viii. Efter de kraftige storme hvor der bl.a. væltede træer i søområdet arbejdes der på en genplantning af nye solitære træer bl.a. ved ”stranden” på øst-siden.
  - ix. 1 rødalg på vest-siden er gået ud og en stor pil ved ”stranden” er dårlig – begge er til udskiftning.
  - x. Der vil blive lavet en gennemgang af grøn plan til generalforsamling 2016.
  - xi. Carsten opfordrede til, hvis nogen skulle have lyst, at deltage i Grønt Udvalg.
- b. Der var positive tilkendegivelse fra forsamlingen om at der gøres et godt stykke arbejde i Grønt Udvalg.

## 6. Regnskab 2014

- a. Regnskabet blev fremlagt v/ Claus Jensen.
  - i. Grundejerforeningen har en sund økonomi og har i 2014 et overskud på kr. 16.982,43,-. Regnskabet er revideret af de valgte revisorer.
  - ii. En bemærkning fra en grundejer ad note 5 stormskaden. det var ønskværdigt at stormskaden var nærmere defineret. Den nærmere forklaring fremgår af referat fra Generalforsamlingen 2014.
  - iii. Der er én parcel i restance i 2014.
- b. Regnskabet blev godkendt uden bemærkninger.

## 7. Indkomne forslag

- a. Der var ingen indkomne forslag.

## 8. Budget for 2015

- a. Budgettet blev fremlagt v/ Claus Jensen.
  - i. Kontingent 2015 er uændret.
  - ii. Budget for 2015 er identisk med 2014.
- b. Budgettet blev godkendt uden bemærkninger.

## 9. Valg til bestyrelsen, revisorer

- a. Den nuværende bestyrelse:  
Nikolaj West (Formand) – Nysøvang 12, Genopstiller  
Claus Jensen (Kasserer) – Nysøvang 11, Genopstiller

Torsten Knudsen – Solbrinken 19, Genopstiller  
Øystein Rist – Solbrinken 48, Genopstiller ikke  
Brian Priergaard Olsen – Nysøvang 12A, Genopstiller  
Thomas Szathmari – Solbrinken 18, Genopstiller

- b. Valg:  
Formand: bestyrelsen foreslår Nikolaj West – Nysøvang 12, Valgt  
Kasserer: bestyrelsen foreslår Claus Jensen – Nysøvang 11, Valgt  
Bestyrelsesmedlem: bestyrelsen foreslår Torsten Knudsen – Solbrinken 19, Valgt  
Bestyrelsesmedlem: bestyrelsen foreslår Brian Priergaard Olsen – Nysøvang 12A, Valgt  
Bestyrelsesmedlem: bestyrelsen foreslår Thomas Szathmari – Solbrinken 18, Valgt  
1. Suppleant: Carsten Dalsgaard Sørensen – Solbrinken 17, valgt  
2. Suppleant: Ole Pontoppidan – Nysøvang 6, Valgt
- c. Den nye bestyrelse:  
Formand: Nikolaj West – Nysøvang 12  
Kasserer: Claus Jensen – Nysøvang 11  
Bestyrelsesmedlem: Torsten Knudsen – Solbrinken 19  
Bestyrelsesmedlem: Brian Priergaard Olsen – Nysøvang 12A  
Bestyrelsesmedlem: Thomas Szathmari – Solbrinken 18  
1. Suppleant: Carsten Dalsgaard Sørensen – Solbrinken 17  
2. Suppleant: Ole Pontoppidan – Nysøvang 6
- d. Revisorer: Jørgen Laursen – Nysøvang 13 og Tom Hanert – Solbrinken 9

#### 10. Eventuelt

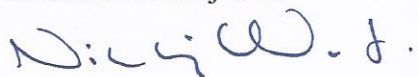
- Det bemærkes at der til stadighed er problemer med mails på hjemmesiden.
- Ved afholdelse af fastelavn skal pt betales kr. 25,- pr deltagere - økonomien for afholdelse af fastelavn ønskes fremover indarbejdet i budgettet.
- Det bemærkes at der ved udførelse af fjernvarme på Kildesvinget har kørt tungt entreprenør-materiel på bl.a. Nysøvang og Tværvænget med revner til følge i asfaltbelægningen.

Dirigenten takkede for god ro og orden på generalforsamlingen og benyttede samtidig lejligheden til at sige en stor tak til Øystein Rist for hans aktive deltagelse i bestyrelsen.

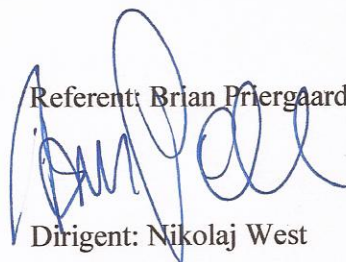
#### Signaturer:

Referent: Torsten Knudsen  


Formand: Nikolaj West



Referent: Brian Priergaard Olsen



Dirigent: Nikolaj West

