GENERALFORSAMLING 22.03.2023.

1. Valg af dirigent

Marie (TV 12)

2. Bemærkninger til referat fra sidste generalforsamling

Spørgsmål: Har Bestyrelsen fulgt op på, at der er parkeret mange biler på vejene?
Svar: Nej. Føler medlemmer sig generet af parkerede biler, opfordres de til at henvende sig til de medlemmer, hvor problemet er. Det er også muligt at henvende sig til Kommunen, som er vejmyndighed.

3. Bestyrelsens beretning

Beretningen er bilag til referatet.

Der var nedenstående spørgsmål:

Spørgsmål: Vedr. forbassin/rensning af vejvand: kan andre end Novafos finansiere rensningsanlæg?
Svar: Novafos vil og kan ikke finansiere "rensningsanlæg".

4. Regnskab 2022

Regnskabet er bilag til referatet.

Regnskabet blev suppleret af en beskrivelse:

Alle medlemmer har betalt for medlemskabet.

Der er et underskud i 2022 på 2.800 kr., som primært skyldes to store poster: træpleje til 11.000 kr. og etablering af nyt beluftningsanlæg i søen til 25.000 kr.

Der står 131.000 kr. på kontantkontoen.

Foreningen forventer snarligt at skifte til Jyske Bank.

Der var nedenstående spørgsmål til regnskabet:

Spørgsmål:

Spørgsmål: Hvad er restancen på 2.500 kr?
Svar: Det er en gammel gæld, som kommer ind, når beboerne fraflytter.

Spørgsmål: Hvorfor er bankgebyret så stort (4.000 kr)?
Svar: Det skyldes, at vi er registreret som erhvervskunde.

Spørgsmål: Er der gjort nogen tiltag for at finde en anden bank med mindre gebyr?
Svar: Nej.
Oliver (NV 9) undersøger markedet og kommer med forslag til alternativ ny bank til bestyrelsen.

Regnskabet blev enstemmigt vedtaget.

5. Indkomne forslag

Der var ingen indkomne forslag.

6. Budget for 2023

Bestyrelsen foreslår et uændret kontingent (800 kr./år).

Forslaget blev vedtaget.

7. Valg til bestyrelsen, revisorer

Alle bestyrelsesmedlemmer er på valg hvert år. Der skal vælges formand, kasserer, 3 menige medlemmer og også gerne 2 suppleanter.

Formanden har ikke flere beføjelser end de andre, men formandens stemme er afgørende, hvis der er stemmelighed. Formanden tegner foreningen udadtil og svarer på henvendelser fra medlemmer.

Formanden får et honorar på 1000 kr./år. Menige medlemmer får et honorar på 500 kr./år.

To medlemmer meldte sig som suppleanter til bestyrelsen: Brian (SB12) og Gert Gylvig (TV6).

Bestyrelsens sammensætning:

Formand: Rasmus (NV 5)

Kasserer: Claus (NV 11)

Menige medlemmer: Torsten (SB 19), Thomas (SB 18), Katrine (TV 5B)

Suppleanter: Gert (TV 6) og Brian (SB 12)

Revisorer:

Peter Olesen og Jørgen Laursen blev genvalgt.

Revisorsuppleant: Michael (SB 27)

8. Eventuelt

Trådte stier ud for fællesarealet på Solbrinken:

Ud over den officielle udgang fra fællesområdet til Solbrinken er der blevet trådt to ekstra stier. Der blev stillet forslag om at lukke stien ved at genplante buske. Bestyrelsen behandler det på et kommende møde.

PFAS:

Grundet de mange nyheder om PFAS, var der et ønske om at undersøge indholdet i søen. Bestyrelsen behandler det på et kommende møde.

Legekammeraterne:

Bestyrelsen opfordrer til at flere melder sig ind i Legekammeraterne.

Hjemmesiden:

Bestyrelsen overvejer at nedlægge hjemmesiden, og ønsker i den forbindelse at høre medlemmernes

bliver holdt opdateret med referater fra generalforsamlinger, badevandsundersøgelser o.l. Derudover ligger der vedtægter, servitutter o.l. på siden. Den er ikke opdateret med GDPR.

Der var ikke stemning for at lukke hjemmesiden, da det afskærer medlemmer, som ikke er på Facebook, fra at holde sig orienteret.

Bestyrelsen blev opfordret til at opdatere væsentlige dokumenter og benytte mailingliste til vigtige informationer.

E-boks:

Bestyrelsen undersøger, om bestyrelsen kan kommunikere via e-boks. Der er dog et stort gebyr på dette.

Beskæring af hække:

Bestyrelsen blev opfordrer til at prikke til de grundejere, som ikke beskærer deres hæk og renholder deres fortov.

Bestyrelsen opfordret i stedet til at benytte Ballerup Borgertip til at anmelde hæk. Det vil tage lidt tid, inden det giver resultat, da det er en større sag. Kommunen skal bl.a. udsende varsel om påbud og påbud.

Parkerede biler:

Parkerede biler på NV virker som hastighedsnedsættende foranstaltning. Kunne man genoverveje bump? Kommunen har tidligere lavet trafiktællinger, som har vist, at der ikke er trafik nok til bump. Den er derfor ikke interesserede i en sådan løsning.

Skoven breder sig ind på private matrikler:

Nogle matrikler er plaget af, at skoven indtager grundene. Man må ikke selv beskære træerne, men skal henvende sig til grundejer, som i dette tilfælde er Ballerup Kommune.

Medlemmerne blev opfordret til at benytte Ballerup Borgertip til at anmelde beplantningen. Anmeldelsen genererer et sagsnummer, som man kan bruge, hvis man vil følge op hos Kommunen.

Da Grønt Råd skal høres i den type sager, kan tingene tage tid.

Generalforsamlingen blev afsluttet af formanden, som takkede for god ro og orden.

Referatet godkendt

Dirigent

Marie K. Bjergkvist

MARIE KJELDSEN BJERGKVIST (TV12)

Formand

Rasmus S Clausen

RASMUS SANDBECH CLAUSEN (NV5)