

Referat af generalforsamling I Nysøgaard 2024

Tirsdag d. 19. marts kl 19 i kantinen på Skovvejenes skole øst (Egebjergskolen), Egebjergvang 80, Ballerup

Dagsorden

1. Valg af dirigent
2. Bemærkninger til referatet fra sidste generalforsamling
3. Bestyrelsens beretning
4. Regnskab 2023
5. Indkomne forslag
6. Budget for 2024
7. Valg til bestyrelsen og revisorer
8. Eventuelt

Referat:

1. Valg af dirigent

Rasmus Rune Hansen Solbrinken 54, blev valgt til dirigent, og det blev konstateret at generalforsamlingen var indkaldt efter retningslinjerne i vedtægterne.

2. Bemærkninger til referat af sidste generalforsamling

Ingen bemærkninger

3. Bestyrelsens beretning

Bestyrelsens beretning blev fremført ved Rasmus Sandbech Clausen

4. Regnskab 2023

Regnskabet blev gennemgået af kasserer Claus Jensen.

Der blev præciseret, at hensættelser til jubilæumsfest fortsætter som det plejer med 7000 kr. året. Der var et spørgsmål til, hvad overskuddet skulle bruges til. Bestyrelsen meddelte, at der ikke er nogen konkrete planer, men at der kan forventes ekstraordinære udgifter til TV-inspektion og evt. reparation af rør mellem "Tobleronesøen" og "Tårnsøen". Det er Kommunen, som officielt skal føre tilsyn med, at der er flow gennem rørene og give bestyrelsen besked om at sætte reparationer i værk. Historisk set har de dog ikke haft fokus på dette, og Grundejerforeningen holder derfor øje med gennemstrømningen.

Der blev spurgt til opfølgning på evt. bankskift som følge af høje gebyrer (dette var et spørgsmål fra sidste års generalforsamling). Det er blevet undersøgt, og ville ikke give en besparelse. Der er derfor ikke skiftet bank.

Regnskabet blev godkendt

5. Indkomne forslag

Der var indkommet forslag om opsætning af en sauna på prøve i en periode på maksimum 8 uger i vinteren 2024/25. Forslaget blev præsenteret. Der var drøftelser vedrørende placering og forsikring. Der ønskes en placering, som generer mindst muligt. Der skal samtidig vurderes, om den skal køre på el eller brænde.

Der var i alt 30 stemmeberettigede og 10 fuldmagter.

- 26 stemte for
- 11 stemte imod
- 3 stemte ikke

Forslaget blev vedtaget

6. Budget 2024

Budgettet blev præsenteret af kasserer Claus Jensen.

Budgettet blev godkendt. Der var dog kommentarer om kommende betaling for grundskyld for fællesområdet.

7. Valg til bestyrelsen og revisorer

Følgende blev valgt til bestyrelsen:

- Rasmus Sandbech Clausen (formand)
- Claus Jensen (kasserer)
- Torsten Knudsen
- Katrine Bierberg Larsen
- Brian Brinkmann
- Anders Systad (suppleant)
- Peter Olesen (suppleant)

Revisorer:

- Jørgen Laursen
- Thomas Szathmari

Revisorsuppleant:

- Ingen blev valgt

8. Eventuelt

Der var spørgsmål om vand på vejen på Nysøvang som var rapporteret til kommunen. Spørgsmålet var om bestyrelsen eller grundejerforeningen vidste hvorfor. Der blev svaret at det forventeligt er noteret hos kommunen.

Der ønskes at grundejere parkerede biler på egen grund.

Signaturer:



8 april 2024

Dirigent: Rasmus Rune Hansen



10/4

Formand: Rasmus Sandbech Clausen